

# Öffentliche Ortsbeiratssitzung im Stadtteil Adelshausen, Dorfgemeinschaftshaus

## Protokoll Nr. 01/ 2024

Stadt Melsungen Eingegangen					
04. März 2024					
I	II	III	IV	Bgm	SW

Datum: Dienstag, 27. Februar 2024

Beginn: 20.00 Uhr  
Ende: 21.35 Uhr

Unterbrechungen: keine

### Anwesende OB-Mitglieder:

- a) Stimmberechtigt:  
Fröhlich, Wolfgang  
Rauschenberg, Bernd  
Leck, Bernd  
Leukam, Max

- b) Nicht Stimmberechtigt:  
Schwarz, Manfred

gesetzliche Mitgliederzahl: 5

#### Verteiler per Mail:

- 1 x StVo.Vorst.  
5 x Fraktionen StVo.Vers.  
1 x Ortsvorsteher  
je 1 x Magistratsmitglieder  
1 x Homepage Stadt Melsungen  
je 1 x I, II, III, IV

### Nicht Anwesende OB-Mitglieder:

- a) Entschuldigt:  
Leck, Alexander
- b) Nicht Entschuldigt:  
Gondermann, Antonia

### Gäste:

Herr Frank Jungheim (Klimaschutz-Manager der Stadt Melsungen)  
und sechs weitere Gäste anwesend;

### Tagesordnung (TOP):

- 1 Mitteilungen des Ortsvorstehers
  - 2 Vorstellung Kampagne zur Energieberatung
  - 3 Grundhafte Sanierung B 487 – aktueller Stand
  - 4 Verschiedenes – Berichte, Wünsche, Anregungen
- 

Ortsvorsteher Fröhlich begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder sowie die anwesenden Gäste zur OB-Sitzung im Gemeinschaftshaus Adelshausen.  
Alle Mitglieder des Ortsbeirates Adelshausen wurden schriftlich zu der heutigen öffentlichen Ortsbeiratssitzung durch den Ortsvorsteher eingeladen.

Tag, Uhrzeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurde den OB-Mitgliedern rechtzeitig bekannt gegeben.

Außerdem wurde die öffentliche Ortsbeiratssitzung unter der Rubrik „Amtliche Bekanntmachungen“ in der Tageszeitung sowie im Aushang (Info-Kasten) bekannt gegeben.

Gegen die ordnungsgemäße Tagesordnung und der Ladungsfrist werden keine Einwände erhoben.

Der Ortsbeirat ist mit vier stimmberechtigten Mitgliedern beschlussfähig.

Die Sitzung wird um 20.00 Uhr eröffnet.

### **TOP 1: Mitteilungen des Ortsvorstehers**

#### **1.1 Starkregen-Ereignisse in 2019 und 2023**

Entwässerungsgraben oberhalb ehemalige Bahntrasse: siehe Stellungnahme Bauamt Melsungen von 16.05.2023 und vom 21.11.2023.

Die Rodungsarbeiten haben begonnen, der Graben wird noch geöffnet, so dass der Wasserablauf ostwärts erfolgen kann.

**Punkt ist noch offen!**

ih

#### **1.2 Überquerung Radweg R12 über Auebach**

Siehe Stellungnahme Bauamt Melsungen vom 21.11.2023

**Punkt ist noch offen!**

ih

#### **1.3 Fernwärme für Adelshausen**

Siehe Stellungnahme Bauamt Melsungen vom 16.05.2023 / 04.09.2023 sowie vom 21.11.2023.

Kurze Stellungnahme von Herrn Jungheim: laut Bundesgesetz muss die Stadt Melsungen bis 2028 eine kommunale Wärmeplanung aufgestellt haben.

Die im Holzheizkraftwerk erzeugte Abwärme steht in ausreichender Menge zur Verfügung und der Betreiber wäre zur Abgabe bereit.

**Punkt ist noch offen!**

ih

#### **1.4 Trinkwasserverbindung Spangenberg-Adelshausen**

Der Betreiber des Holzheizkraftwerkes steht noch in der Pflicht, den künstlich angelegten Erdwall – östlich vom Heizwerk Richtung Adelshausen – zu bepflanzen sowie auf dem Rasen-Dreieck eine Baumbepflanzung vorzunehmen.

**Punkt ist noch offen!**

ih

#### **1.5 Instandsetzung der Feldwege in der Gemarkung Adelshausen**

Siehe Stellungnahme Bauamt Melsungen vom 21.11.2023.

Ergänzung: Weg unterhalb des „Johann-Eckhardt-Platzes“ bis zur Einmündung Aueweg ist stark verschlammmt. Empfehlung: Erdabtrag (Gräber) oder Schotteraufbau.

**Punkt ist noch offen!**

ih

## 1.6 Mitteilung über genehmigten Bauantrag

B.Braun Melsungen AG; Vorhaben: New Energie – Neubau eines Technikgebäudes für Trafo- und Mittelspannungsschaltanlagen in den PfiEFFewiesen.

## 1.7 Friedhof; Zugang zur oberen Reihe

Eine Begehung ist bereits erfolgt; daraus leiten sich folgende Maßnahmen ab:

- Handlauf an der Außen- und Innentreppe
- Barriere freier Weg auf die obere Grabreihe
- weiterer Punkt: Sonnenschutz (Markise) an der Südfassade der Friedhofskapelle
- weiterer Punkt: im Eingangsbereich ist der linke Pfosten instabil und muss befestigt werden.

III  
I/5

## 1.8 Solarpark Adelshausen – aktueller Stand

- Kauf bzw. Pacht der Grundstücke verlaufen schleppend
- die Bebauung erfolgt frühestens 2024

## 1.9 Sanierung DGH

**Bauabschnitt 1 – 3;** diverse Kleinmaßnahmen, die dem Bauamt bekannt sind, müssen noch erledigt werden; siehe Stellungnahme Bauamt vom 21.11.2023  
**Punkt ist noch offen!**

IV

**Bauabschnitt 4 / Feuerwehr**  
**Punkt ist noch offen!**

III, IV

**Pelletheizung:** häufige Störungen in den Monaten Januar und Februar 2024; die aufgetretenen Mängel sind soweit durch die Fachfirma behoben.

**Wassereinbruch:** aufsteigendes Grundwasser im Keller (ehem. Heizungsraum); das Bauamt ist informiert.

IV

**Raumpflege:** seit dem 1. Februar 2024 ist diese Stelle wieder neu besetzt.

**Waschmaschine:** ist beschafft und dient zur Reinigung der Küchentücher; die Aufstellung ist in der Küche vorgesehen.

## 1.10 Flüchtlingsunterkunft; Walkemühle

Der Ortsbeirat stellt fest und ist sehr erfreut darüber, dass sich einige Bürgerinnen und Bürger von Adelshausen hier vor Ort großartig engagieren und einbringen. Und dies alles ehrenamtlich. Gleiches gilt auch für den Sportverein; doch leider musste das integrative Kinderturnen wieder eingestellt werden.

I

## 1.11 Seniorennachmittag

Der Seniorennachmittag in Adelshausen soll grundsätzlich beibehalten werden. Da aber in den letzten Jahren die Teilnehmerzahlen stark rückläufig waren, wird der Ortsbeirat gemeinsam mit dem TSV über ein neues Format oder die Ausgestaltung nachdenken und nach einer neuen Lösung suchen.

I/7

### 1.12 Wahlen im Jahr 2024

- Europawahl am 09.06.2024
- Bürgermeisterwahl in Melsungen am 01.12.2024
- Eventuell Stichwahl am 15.12.2024

### 1.13 Thema: Unser Dorf hat Zukunft

Für diesen Wettbewerb gab es von den OB-Mitgliedern und den Vereinen keine positive Rückmeldung. Folglich wird sich Adelshausen an dieser Maßnahme nicht beteiligen.

II  
III

### TOP 2: Vorstellung „Kampagne zur Energieberatung“

Durch: **Herrn Frank Jungheim** – Klimaschutzmanager der Stadt Melsungen.

Nach persönlicher Vorstellung erläutert Herr Jungheim kurz sein neues Aufgabenspektrum bei der Stadt und die angedachte Energiespar-Kampagne durch das Land Hessen.

III

Die Stadt Melsungen bietet in Zusammenarbeit mit der LandesEnergieAgentur Hessen GmbH (LEA Hessen) im Rahmen der Kampagne „Aufsuchende Energieberatung“ Hausbesitzern eine individuelle Erstberatung zur energetischen Modernisierung an – kostenfrei und direkt zu Hause.

Die Auftaktveranstaltung findet am Mittwoch, 24.04.2024 um 18.30 Uhr statt.

Ort: vermutlich DGH in Adelshausen.

Anschließend werden Flyer und Unterlagen an die Anwesenden verteilt.

### TOP 3: Grundhafte Sanierung B 487 Ortsdurchfahrt – aktueller Stand

- das Straßenfest im vergangenen Jahr war ein voller Erfolg; der Ortsbeirat dankt dem TSV Adelshausen und der Freiwilligen Feuerwehr für ihre tatkräftige Unterstützung.
  - die Restarbeiten an der Straße erfordern noch ca. 4 Wochen
  - Umleitungsstrecke über Wiesenweg; hier muss noch der Rückbau der Ausweichstellen und Beseitigung diverser Beschädigungen im Fahrbelag vorgenommen werden. Hier sollte eine **kurzfristige Begehung** erfolgen.
  - die Einfahrt in die Straße „Die Langen Hessen“ und der erste Straßenabschnitt bis zur PfiEFFestraße bedürfen einer **umgehenden Ortsbegehung!**
- Ansatzpunkte:
- Spitzkehre
  - Parksituation
  - Asphaltdecke

III

### TOP 4: Verschiedenes: Berichte, Wünsche, Anregungen

**Herr Leukam:** Blühstreifen an Eichendorffstraße / Gebrüder Grimm Straße entfernen; Grund: unschön und keine nachhaltigen Pflegearbeiten in der Vergangenheit.

Alternativ: Spielwiese für Kinder. Errichtung unter Mithilfe der Elternschaft. Der Ortsbeirat unterstützt diesen Vorschlag.

III

**Herr Eberhardt:** weitere Blühstreifen für Insekten können angelegt werden:

- a) Streuobstwiese
- b) am neu errichteten Schotterweg / B 487 / Ehrenmal
- c) Grünfläche nahe Pfeiffebrücke / Friedhof (hier steht eine Weide)

III

**Frau Katzmann:** macht aufmerksam, dass der Blühstreifen am Fahrradweg / Ackergrenze (Bewirtschaftung durch Bauer Wicke – Mörshausen) immer noch fehlt.

III

**Herr Rauschenberg:** macht Vorschlag, die bisherige Einbahnstraßenregelung „An der Stöcke“ in die andere Richtung zu ändern, d.h.: Einfahrt von Straße „Am Ehrenmal“ Richtung Westen (Industriegebiet). Damit bestehe die Möglichkeit, das Fahrzeug relativ dicht an die Grundstücksgrenze zu parken und der Ausstieg aus dem Auto zur Straßenseite wäre einfacher.

IV

**Herr Schwarz:** Glasfaser-Ausbau für Adelshausen; in der HNA vom 27.02.2024 wird in dem Textbeitrag u.a. berichtet, dass aktuell die Rahmenbedingungen für einen Glasfaseranschluss für Adelshausen durch den Göttinger Telekommunikations-Anbieter Goetel geprüft wird. Adelshausen braucht ein schnelles Internet !

III

**Herr Eckhardt:** reicht schriftlich einen Antrag über den Ortsbeirat an den Bürgermeister der Stadt Melsungen sowie an den Magistrat der Stadt Melsungen ein. In diesem Antrag geht es um die durchgängige Beleuchtung für den Wiesenweg.

III

Ortsvorsteher Fröhlich schließt die Sitzung um 21.35 Uhr.

.....  
Fröhlich (Ortsvorsteher)

Manfred Schwarz (Schriftführer)