

PROTOKOLL

über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr
am **Dienstag, den 06.09.2022** Stadthalle

Beginn: 18.00 Uhr Ende: 18.40 Uhr

Anwesend:

Ausschussvorsitzender	Prof. Dr. h. c. Braun, Ludwig Georg
Ausschussmitglied	Viereck, Marion
für Ausschussmitglied Hoppe, Sven	Wagner, Volker
Ausschussmitglied	Kuge, Martin
für Ausschussmitglied Sippel, Stefan	Mathes, Ingeborg
Ausschussmitglied	Vockeroth, Berthold
für Ausschussmitglied Diez, Ursula	Bockskopf, Hellen

Außerdem anwesend:

Bürgermeister	Boucsein, Markus
Stadtverordnetenvorsteher	Riedemann, Timo
Stadträtin	Rößler, Christiane
Stadträtin	Hund, Ulrike
Stadträtin	Braun-Lüdicke, Barbara
Stadtrat	Schübler, Olaf
Leiterin Bauamt	Finn, Nadine
Leiter Verkehrsbehörde	Werner, Frank
Technische Angestellte	Thein, Christa (zgl. Schriftführerin)

Tagesordnung

TOP 60:

Altes Kasino – Sachstandsbericht

TOP 61:

Bauleitplanung der Stadt Melsungen;
Bebauungsplan Nr. 78 „An der Promenade“ – 1. Änderung
Aufstellungsbeschluss

TOP 62:

Bauleitplanung der Stadt Melsungen;
10. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 113 "Röderfeld";
Gemarkung Obermelsungen
Beratung und Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen im Rahmen
der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden
Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss

TOP 63:

Antrag der CDU-Fraktion vom 19.08.2022 betr.: „Austausch der Streuscheiben bei
Lichtsignalanlagen“

TOP 64:

Antrag der CDU-Fraktion vom 15.03.2022 betr. „Errichtung eines Naturtretbeckens in
der Fulda am Sand“

Herr Ausschussvorsitzende Braun begrüßt die anwesenden Mitglieder sowie die Bürger. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die form- und fristgerechte Einladung fest. Das Protokoll der letzten Sitzung wird gebilligt.

Zu TOP 60:

Altes Kasino – Sachstandsbericht

Frau Finn erklärt, dass Fördergelder seitens Beauftragter des Bundes für Kultur und Medien Frau Dr. Roth in Höhe von 3.340.000,00 Euro avisiert wurden und eine Lenkungsgruppe (bestehend aus Vertretern der Fraktionen, der Verwaltung und sachkundigen Bürger*innen) implementiert wurde. Das Ausschreibungsverfahren für die Planungsleistungen wird aktuell von einem Projektsteuerer EU-weit durchgeführt. Es wird davon ausgegangen, dass die Planungsaufträge noch dieses Jahr vergeben werden können, im 3. Quartal 2024 kann mit dem Bau begonnen werden. Die Fertigstellung wird Ende des Jahres 2025 erwartet. Voraussichtlich bis Mitte 2024 können die Räumlichkeiten weiterhin benutzt werden. Frau Finn erläutert, dass entsprechende Pressemitteilungen veröffentlicht werden.

Zu TOP 61:

**Bauleitplanung der Stadt Melsungen;
Bebauungsplan Nr. 78 „An der Promenade“ – 1. Änderung
Aufstellungsbeschluss**

Herr Bürgermeister Boucsein teilt mit, dass der Magistrat die Änderung des Bebauungsplanes kritisch betrachtet. Er hat sich daher darauf verständigt, dass die Vorlage zurückgezogen werden soll, da zunächst grundsätzliche Fragen geklärt werden müssen. Es erfolgt daher keine Abstimmung.

Zu TOP 62:

**Bauleitplanung der Stadt Melsungen;
10. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 113 "Röderfeld";
Gemarkung Obermelsungen
Beratung und Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen im Rahmen
der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden
Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss**

Nach einer kurzen Diskussion sprechen sich die Mitglieder über folgenden Beschlussentwurf aus:

Von den vorgebrachten Anregungen, erstellt in einer Zusammenstellung, nimmt die Stadtverordnetenversammlung Kenntnis, fasst die entsprechenden Beschlüsse zu den einzelnen Punkten und den Entwurfsbeschluss für die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie für den Bebauungsplan Nr. 113 „Röderfeld“.

Ferner wird beschlossen, die Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der zurzeit gültigen Fassung durchzuführen.

6 dafür, 0 dagegen, 1 Enthaltung

Zu TOP 63:

Antrag der CDU-Fraktion vom 19.08.2022 betr.: „Austausch der Streuscheiben bei Lichtsignalanlagen“

Frau Mathes erläutert den Antrag. Ihrer Partei sei es wichtig, dass Melsungen ein Alleinstellungsmerkmal erhält; hier wäre ein Bartenwetterampelmännchen ein sinnvoller Schritt. Herr Werner teilt mit, dass Hessen Mobil zwar diese Streuscheiben ablehnt, der Schwalm-Eder-Kreis diese aber dennoch anordnen könnte. Herr Kuge spricht sich dafür aus, den Antrag aufgrund der Kosten und des Arbeitsaufwandes, der zurzeit nicht vorderdringlich ist, abzulehnen. Im Anschluss an die Diskussion sprechen sich die Mitglieder über folgenden Beschlussentwurf aus:

1 dafür, 3 dagegen, 3 Enthaltungen

Der Antrag gilt somit als abgelehnt.

Zu TOP 64:

Antrag der CDU-Fraktion vom 15.03.2022 betr. „Errichtung eines Naturtretbeckens in der Fulda am Sand“

Eine Abstimmung über Antrag erfolgt nicht, da sich dahingehend verständigt wurde, dass das vorhandene Tretbecken an der Hospitalstraße erneuert werden sollte. Das Bauamt ermittelt derzeit die Kosten für ein Edelstahlbecken. Im Haushalt 2022 stehen 90.000,00 Euro für die Sanierung des Tretbeckens bereit. Die Errichtung eines Tretbeckens in die Fulda am Sand wird nicht präferiert, da diese Flächen hauptsächlich für Aktivitäten gedacht sind, wobei das Tretbecken an der Hospitalstraße der Entspannung für Ruhesuchende dienen soll. Nach Vorliegen der Pläne für das neue Tretbecken wird sich der Magistrat erneut mit diesem Projekt befassen.

Zu TOP: 65

Aktuelles – Berichte, Wünsche, Anregungen

Herr Ausschussvorsitzende Braun erinnert noch einmal daran, dass die Fraktionen Standorte für eine Fotodokumentation festlegen wollten. Dies sei bisher noch nicht geschehen. Er bittet darum, dies zeitnah nachzuholen.

Prof. Dr. h.c. Ludwig Georg Braun
Vorsitzender

Thein
Protokollführerin