

# PROTOKOLL

## über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen am Donnerstag, dem 01. Juli 2021, in der Stadthalle Melsungen

---

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 18.55 Uhr

---

### **Anwesend:**

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Ausschussvorsitzender | Wagner, Volker     |
| Ausschussmitglied     | Schmoll, Günther   |
| Ausschussmitglied     | Börner, Ralf       |
| Ausschussmitglied     | Weigand, Nils      |
| Ausschussmitglied     | Schöpp, Tim-Niklas |
| Ausschussmitglied     | Kühn, Lars         |
| Ausschussmitglied     | Bockskopf, Hellen  |
| Ausschussmitglied     | Witzel, Stefan     |

### **Außerdem anwesend:**

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| Bürgermeister                         | Boucsein, Markus                                 |
| Stadtverordnetenvorsteher             | Riedemann, Timo                                  |
| Stadtrat                              | Schüßler, Olaf                                   |
| Leiter Haupt- und Personalamt         | Garde, Thomas                                    |
| Stellv. Leiter Haupt- und Personalamt | Will, Matthias<br>-zugleich als Protokollführer- |
| Leiterin Amt für Finanzen und Steuern | Ritter-Wengst, Cornelia                          |
| Leiterin Bauamt                       | Finn, Nadine                                     |

### **Nicht anwesend:**

./.

Die Mitglieder des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen sind durch Einladung vom 22.06.2021 auf Donnerstag, den 01.07.2021, 18.00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Stadtverordnetenvorsteher stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen Form und Frist der Einladung keine Einwendungen erhoben werden. Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen ist nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

# Tagessordnung

*Unter Leitung des Stadtverordnetenvorstehers:*

1. Wahl einer\* eines Ausschussvorsitzenden

*Unter Leitung der\* des Ausschussvorsitzenden:*

2. Wahl der stellvertretenden Vorsitzenden
3. a) Wahl der\* des Schriftführers\*in  
b) Wahl der\* des stellvertretenden Schriftführers\*in
4. Verkauf der städtischen Liegenschaft Brückenstraße 30, Heimatmuseum
5. Ehrung und Verabschiedung kommunaler Mandatsträger
  - Beschlussfassung
  - Verleihung von Ehrenbezeichnungen und Verabschiedung
6. Antrag auf Aufnahme in das Dorfentwicklungsprogramm 2021
7. Finanzbericht der Stadt Melsungen
8. Ortsgericht Melsungen; „Erhöhung der Anzahl der Ortsgerichtsschöffen“
9. Ortsgericht Melsungen; „Neuwahl von Ortsgerichtsschöffen“
10. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26.04.2021 betr.  
„Kostenlose Bereitstellung von Hygieneartikeln in öffentlichen Sanitäreinrichtungen und Schulen“
11. Antrag der CDU-Fraktion vom 09.06.2021 betr.  
„Errichtung einer Spiel- und Sportanlage für Kinder unter 8 Jahren“
12. Antrag der FDP-Fraktion vom 13.06.2021 betr.  
„Tägliche Reinigung Marktplatz und Sand“
13. Antrag der FDP-Fraktion vom 14.06.2021 betr.  
„Ticketbuchungstool Schwimmbad Melsungen“
14. Antrag der SPD-Fraktion vom 01.06.2021 betr. „Aussetzung der Parkgebühren“
15. Antrag der SPD-Fraktion vom 01.06.2021 betr. „Schaffung einer *übergreifenden* Homepage inkl. App für den Melsunger Einzelhandel“
16. Terminplanung 2021
17. Aktuelles – Berichte Wünsche Anregungen

Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.

Unter Leitung des Stadtverordnetenvorstehers:

## **Zu TOP 1**

### **Wahl einer\*eines Ausschussvorsitzenden**

Auf Befragen der Ausschussmitglieder wird von der SPD-Fraktion Herr Volker Wagner für die Wahl des Ausschussvorsitzenden vorgeschlagen.

Gemäß § 55 Abs. 3 HGO ist grundsätzlich schriftlich und geheim zu wählen. Auf die entsprechende Frage des Stadtverordnetenvorstehers erhebt niemand Widerspruch, sodass von diesem Grundsatz abgewichen und allein durch Handaufheben abgestimmt wird, wie dies das Gesetz ausdrücklich erlaubt.

Die Akklamation bringt folgendes Ergebnis:

Herr Volker Wagner

**8** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

Damit ist Herr Volker Wagner zum Vorsitzenden des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen gewählt.

Unter Leitung des Ausschussvorsitzenden:

## **Zu TOP 2**

### **Wahl der stellvertretenden Vorsitzenden**

Alle Fraktionen erklären sich damit einverstanden, die vier stellvertretenden Vorsitzenden im Rahmen eines gemeinsamen Wahlvorschlages zu wählen.

Gemäß § 55 Abs. 2 HGO wird über den gemeinsamen Wahlvorschlag wie folgt abgestimmt:

**8** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

Der Ausschussvorsitzende stellt fest, dass entsprechend dem Stimmenanteil in der Stadtverordnetenversammlung zu seinen Stellvertretern in der nachfolgend genannten Reihenfolge gewählt sind:

1. Herr Tim-Niklas Schöpp      FDP-Fraktion
2. Herr Lars Kühn              CDU-Fraktion
3. Frau Hellen Bockskopf      Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
4. Herr Stefan Witzel          FWG-Fraktion

### **Zu TOP 3**

#### **a) Wahl der\*des Schriftführers\*in**

#### **b) Wahl der\*des stellvertretenden Schriftführers\*in**

Auf gemeinsamen Wahlvorschlag aller Fraktionen werden jeweils per Akklamation gewählt:

Zum Schriftführer des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen:

*Herr Matthias Will*

**8** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

Zum stellvertretenden Schriftführer des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen:

*Herr Thomas Garde*

**8** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

### **Zu TOP 4**

#### **Verkauf der städtischen Liegenschaft Brückenstraße 30, Heimatmuseum**

Der Bürgermeister skizziert die Nutzungsabsicht des Investors über die Einrichtung eines Weinlokals mit Restaurant im Erdgeschoss einschließlich einer Außengastronomie auf der Bartenwetterbrücke sowie von bis zu drei Ferienwohnungen im Obergeschoss. Die Nutzungsmöglichkeit der Turbine soll uneingeschränkt bestehen und im Eigentum der Stadt Melsungen verbleiben. Als Ergänzung des Beschlussvorschlages schlägt er vor, einen Passus mit aufzunehmen, wonach binnen eines Zeitraums von zwei Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrages mit den Umbaumaßnahmen begonnen werden muss.

Auf Nachfrage des Ausschussvorsitzenden führt der Bürgermeister aus, dass er im Vorfeld mit Herrn Ostheim als Vorsitzenden des Heimat- und Verschönerungsvereins und Herrn Losleben bezüglich der Nutzung alternativer Räumlichkeit für die Ausstellung der Exponate des Heimatmuseums gesprochen habe. In Frage kommen im Rahmen einer dezentralen Ausstellung an mehreren Standorten beispielsweise die Nutzung des sanierten Rundtürmchens des Landgrafenschlosses, des Vorraums der Tourist-Info im Gebäude Am Markt 5 sowie die Integration des Turbinenvorraumes. Die konzeptionelle Ausgestaltung dieser Ideen müsse zu gegebener Zeit vorgenommen werden. Es entzieht sich der Kenntnis des Bürgermeisters, ob ein formeller Beschluss des Vereinsvorstandes über diese Maßnahme getroffen wurde.

Da sich Herr Heinrich Ostheim im Sitzungssaal als Gast aufhält, wird er durch den Vorsitzenden um eine Stellungnahme gebeten. Herr Ostheim bestätigt die Angaben des Bürgermeisters und trägt vor, dass der Vereinsvorstand zu dem Sachverhalt zwar keinen konkreten Beschluss gefasst habe, dieser jedoch nach seiner Auffassung keine Einwände gegen die Veräußerung des Gebäudes Brückenstraße 30 haben werde, sofern eine oder mehrere alternative Standorte für die Exponate gefunden werden.

Nach Abschluss der Beratungen wird unter Berücksichtigung der vorgeschlagenen Modifikation des Bürgermeisters der nachfolgende Beschluss gefasst:

*Das Grundstück Gemarkung Melsungen, Flur 13, Flurstück 8/1, Brückenstr. 30, wird an Herrn Jörg Füllenbach, Melsungen, veräußert. Der Kaufpreis beträgt € 90.000,00. Alle mit dem Kaufvertrag verbundenen Kosten sind von dem Käufer zu tragen.*

*In dem Grundstückskaufvertrag - wie auch im Grundbuch - soll vermerkt werden, dass die durch den Betrieb der in unmittelbarer Nähe befindlichen städtischen Turbine ausgehenden Immissionen geduldet werden und auf Immissionsschutzansprüche verzichtet wird.*

*Die Nutzungsabsichten (Weinlokal mit Restaurant im Erdgeschoss und Ferienwohnungen im Obergeschoss) sollen vertraglich für 15 Jahre festgeschrieben werden. Die zeitliche Bindung beginnt nach dem Abschluss der Bauarbeiten und der Eröffnung des Weinlokals mit Restaurant und der Ferienwohnungen. Die baulichen Maßnahmen in Verbindung mit der Nutzungsänderung sind innerhalb von zwei Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrages zu beginnen. Es ist zu veranlassen, dass eine entsprechende Rückauffassungsvormerkung im Grundbuch zu Gunsten der Stadt Melsungen eingetragen wird.*

*Weiterhin ist ein ausreichendes Begehungsrecht der Turbinenanlage und der Schleusenanlage für die Öffentlichkeit zu sichern. Für die Stadt Melsungen ist weiterhin ein Vorkaufsrecht für alle Verkaufsfälle zu berücksichtigen. Auch gegen den Rechtsnachfolger im Eigentum. Dieses Recht soll mit Beurkundung der Auffassung im Grundbuch eingetragen werden.*

**8** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

## **Zu TOP 5**

### **Ehrung und Verabschiedung kommunaler Mandatsträger**

#### **- Beschlussfassung**

#### **- Verleihung von Ehrenbezeichnungen und Verabschiedung**

Ohne Aussprache wird der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussempfehlung gegebene:

*Für besondere Verdienste um das Wohl der Stadt Melsungen durch über 20-jährige kommunalpolitische Tätigkeit in den Gremien der Stadt wird gemäß § 10 Abs. 2 der Hauptsatzung*

*Herrn Ralf Niebeling und  
Herrn Klaus Bärthel*

*die Ehrenbezeichnung „**Ehrenstadtverordneter**“,*

*Herrn Günther Schmoll*

*die Ehrenbezeichnung „**Ehrenortsvorsteher**“,*

*Herrn Horst Lohmann,*

Herrn Helmut Hartung und  
Herrn Reinhard Wiegand

die Ehrenbezeichnung „**Ehrenmitglied des Ortsbeirates**“,  
verliehen.

**8** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

## **Zu TOP 6**

### **Antrag auf Aufnahme in das Dorfentwicklungsprogramm 2021**

Auf Nachfrage des Ausschussvorsitzenden führt Amtsleiterin Ritter-Wengst aus, dass die Auftragsvergabe des Integrierten Kommunalen Entwicklungskonzeptes (IKEK) im Zuge einer Ausschreibung erfolgen werde.

Da sich keine weiteren Redebeiträge ergeben, wird der Stadtverordnetenversammlung einstimmig die nachfolgende Beschlussempfehlung gegeben:

*Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Antrag auf Aufnahme in das hessische Dorfentwicklungsprogramm 2021 als gesamtkommunalen Förderschwerpunkt zu stellen. Im Anschluss an die Aufnahme wird ein integriertes kommunales Entwicklungskonzept (IKEK) gemäß Leitfaden des Hessischen Ministeriums für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz erarbeitet, welches im Weiteren das zentrale Steuerungselement im Rahmen der Dorfentwicklung und auch in anderen Bereichen kommunalen Handelns darstellt.*

*Für den Förderzeitraum der Dorfentwicklung können nur dann Baugebiete ausgewiesen oder geplant werden, wenn diese nachweislich nicht zur Innenentwicklung konkurrieren.*

**8** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

## **Zu TOP 7**

### **Finanzbericht der Stadt Melsungen**

Da von Herrn Ausschussvorsitzenden Wagner und weiteren Ausschussmitgliedern weitergehender Informationsbedarf bezüglich der Ausgestaltung des Löwekreisel mittels einer Bronzeplastik besteht, wird einvernehmlich ohne formelle Abstimmung vereinbart, die positive finanzielle Entwicklung der Stadt Melsungen, wie sie sich im vorliegenden Finanzbericht darstellt, zunächst zustimmend zur Kenntnis zu nehmen und nach Vorlage zusätzlicher Skizzen der Bronzeplastik - die dem Protokoll beizufügen sind - eine abschließende Erörterung und Beschlussfassung in der Stadtverordnetenversammlung vorzunehmen.

Mit dieser Vorgehensweise erklären sich ausdrücklich alle Ausschussmitglieder einverstanden.

## **Zu TOP 8**

## **Ortsgericht Melsungen; „Erhöhung der Anzahl der Ortsgerichtsschöffen“**

*Ohne Aussprache schlägt der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen der Stadtverordnetenversammlung vor, dem Antrag auf Erhöhung der Anzahl der Ortsgerichtsschöffen von vier auf fünf zu zustimmen.*

**8** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

### **Zu TOP 9**

## **Ortsgericht Melsungen; „Neuwahl von Ortsgerichtsschöffen“**

Ohne Aussprache wird einstimmig die nachfolgende Beschlussempfehlung gegeben:

*Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, die erforderlichen Neuwahlen durchzuführen.*

**8** dafür, **0** dagegen, **0** Enthaltungen

### **Zu TOP 10**

## **Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26.04.2021 betr.**

### **„Kostenlose Bereitstellung von Hygieneartikeln in öffentlichen Sanitäranlagen und Schulen“**

Die Fraktionsvorsitzende der antragstellenden Fraktion Bündnis 90/Die Grünen berichtet zunächst über das Abstimmungsverhalten der gestrigen Sitzung des Ausschusses für Soziales, Jugend, Senioren, Kultur, Migration und Sport. Dieser habe den Antrag mit sieben Gegenstimmen und einer Ja-Stimme bei 0 Enthaltungen mehrheitlich abgelehnt.

Die beiden Ausschussmitglieder der FDP-Fraktion führen detailliert aus, warum sie sich gegen den Antrag aussprechen werden. Ein Kriterium sei die Tatsache, dass der Schwalm-Eder-Kreis Schulträger ist und daher die Stadt Melsungen nicht bestimmen könne, ob kostenlose Hygieneartikel in den Sanitäranlagen der Schulen bereitgestellt werden. Sofern dies gewünscht werde, müsse ein entsprechender Antrag durch die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kreistag Schwalm-Eder gestellt werden.

Nach Abschluss der Beratungen wird über den Antrag wie folgt abgestimmt:

*Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, in den Sanitäranlagen der örtlichen Schulen und aller öffentlichen Gebäude, für Frauen kostenlose Hygieneartikel zur Verfügung zu stellen.*

**1** dafür, **7** dagegen, **0** Enthaltungen

Bis auf die antragsstellende Fraktion Bündnis 90/Die Grünen stimmen die übrigen sieben Vertreter der Fraktionen von SPD, CDU, FDP und FWG gegen den Antrag.

## **Zu TOP 11**

### **Antrag der CDU-Fraktion vom 09.06.2021 betr.**

#### **„Errichtung einer Spiel- und Sportanlage für Kinder unter 8 Jahren“**

Nach Bericht des Stadtverordnetenvorstehers wurde der Antrag in der Sitzung des Ausschusses für Soziales, Jugend, Senioren, Kultur, Migration und Sport am 30.06.2021 zurückgezogen und der Magistrat gleichzeitig gebeten, die Planungen des Fuldauferareals Am Sand entsprechend zu ergänzen.

Eine Beschlussempfehlung wird somit obsolet.

## **Zu TOP 12**

### **Antrag der FDP-Fraktion vom 13.06.2021 betr. „Tägliche Reinigung Marktplatz und Sand“**

Der Antrag wurde anlässlich der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr am 29.06.2021 zurückgezogen, da der Reinigungsplan nach Auskunft des Bürgermeisters bereits erweitert wurde.

Somit ist auch zu diesem Tagesordnungspunkt eine Abstimmung hinfällig und es findet keine Beratung in der kommenden Stadtverordnetenversammlung statt.

## **Zu TOP 13**

### **Antrag der FDP-Fraktion vom 14.06.2021 betr.**

#### **„Ticketbuchungstool Schwimmbad Melsungen“**

Bürgermeister Boucsein berichtet, dass er mit Kosten in Höhe von 3.000 € bis 5.000 € für die Umsetzung des Projektes rechne und neben dem webbasierten Ticketbuchungssystem auch ein Ticketkauf ermöglicht werden solle. Die Umsetzung des Projektes könne im Idealfall zu Beginn der Hallenbadsaison 2021 erfolgen.

Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen folgt der Empfehlung des Stadtverordnetenvorstehers, das Ticketbuchungstool neben dem Schwimmbad auch auf den Tretbootverleih und weitere städtische Events zu erweitern.

Ohne formelle Abstimmung wird nach Abschluss der Beratungen einstimmig der Stadtverordnetenversammlung die nachfolgende, modifizierte Beschlussempfehlung gegeben:

*Der Magistrat wird beauftragt, Ticket-Verkäufe im Melsunger Hallen- und Freibadbetrieb, dem Tretbootverleih und weiterer städtischer Events zu digitalisieren und ein webbasiertes Ticketbuchungssystem kurzfristig zu etablieren. Kosten der Software und die Ausstattung mit technischem Equipment, z. B. Scanner, übernimmt die Stadt.*

## **Zu TOP 14**

### **Antrag der SPD-Fraktion vom 01.06.2021 betr. „Aussetzung der Parkgebühren“**

Ohne weitere Aussprache wird über den vorliegenden Antrag wie folgt abgestimmt:

*Die SPD-Fraktion fordert den Magistrat auf, die Parkgebühren auf den städtischen Flächen bis zum 31.08.2021 auszusetzen und sich mit Herrn Thomas Vockeroth über eine gleiche Vorgehensweise zu einigen.*

**5** dafür, **0** dagegen, **3** Enthaltungen (zwei Mitglieder der FDP-Fraktion, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)

## **Zu TOP 15**

### **Antrag der SPD-Fraktion vom 01.06.2021 betr.**

### **„Schaffung einer *übergreifenden* Homepage inkl. App für den Melsunger Einzelhandel“**

Nach Aufruf des Tagesordnungspunktes durch den Vorsitzenden verteilt Ausschussmitglied Weigand als Tischvorlage einen modifizierten Beschlussentwurf. Dieser wird anschließend durch den Ausschussvorsitzenden verlesen.

Nach Abschluss der Beratungen wird der Stadtverordnetenversammlung die wie folgte modifizierte Beschlussempfehlung gegeben:

*Die Fraktionen der SPD und FDP fordern den Magistrat auf, in enger Abstimmung mit der Agentur „Eskor“ die Homepage „Melsungen hilft sich“ in eine neue Plattform im Sinne eines zentralen Zugangspunktes („Landingpage“) für den Melsunger Einzelhandel hinzuentwickeln. In einem ersten Schritt sollte die Homepage eine Art Streckbrief für die beteiligten Einzelhändler bereitstellen, um auf das Sortiment, Angebote und auf die spezielle Händler-Homepage hinzuweisen. Hier sollte auf eine optimierte mobile Ansicht und Barrierefreiheit großen Wert gelegt werden. Je nach Bedarf (z. B. Verschärfung der Corona-Situation) kann die Plattform mit weiteren Funktionalitäten (z. B. eShop oder click & meet, Schnittstelle mit anderen Apps wie z.B. Luca, etc,) ergänzt werden. Dabei sollten bewährte Beispiele und Lösungen anderer Städte und Gemeinden hinzugezogen werden, z. B. durch eine Teilnahme der Agentur Eskor an der von der Hessischen Landesregierung unterstützten und EU geförderten Initiative #NorthHessenAccelerate.*

**7** dafür, **0** dagegen, **1** Enthaltung (CDU-Fraktion)

## **Zu TOP 16**

### **Terminplanung 2021**

Einvernehmlich werden folgende Sitzungstermine – jeweils donnerstags – festgelegt:

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| 02. September 2021 | 18.00 Uhr |
| 30. September 2021 | 18.00 Uhr |

04. November 2021            18.00 Uhr    (1. Beratung Haushalt 2022)  
11. November 2021           18.00 Uhr    (2. Beratung Haushalt 2022)

## **Zu TOP 17**

### **Aktuelles – Berichte Wünsche Anregungen**

Ohne Beratung und Beschlussfassung.

Volker Wagner  
Vorsitzender

Matthias Will  
Stellv. Leiter Haupt- und Personalamt

### **Anlage**

#### **VERTEILER:**

1 x Ausschussvorsitzender, per Mail  
je 1 x Ausschussmitglied per Mail  
1 x Stadtverordnetenvorsteher per Mail  
je 1 x Fraktionsvorsitzende (SPD, CDU, FDP, B90/Die Grünen, FWG) per Mail  
1 x Bürgermeister per E-Mail  
je 1 x Magistratsmitglied per Mail  
je 1 x Abt. I, II, III, IV per Mail  
1 x Ordner Austausch – Sitzungsdienst – Protokolle als PDF-Datei zur Veröffentlichung auf Homepage  
1 x z. d. A.